

Tarif 2025 2026 des villas Bellevue à Salines Le Gosier

tarifs Villa Guad

réf. Le 28/05/2025

Grande propriété avec deux villas indépendantes avec 1 piscine privée par villa, (les tarifs sont pour la villa nature avec 6 personnes et la villa Alizés avec 8 personnes et pour chacune avec 1 ou 2 enfants de moins de 12 ans).

Dans la villa Alizés avec tarif ci-dessous, on peut ajouter 2 personnes supplémentaires avec un canapé convertible confortable dans le salon de la villa Alizés OU (NON CUMULABLE), en 2 lits individuels de 0.9 m x 1.9 m répartis dans les grandes chambres, voir tarif supplémentaire en page 2.

Dans la villa Nature avec tarif ci dessous, on peut ajouter de même un ou 2 lits supplémentaires dans les grandes chambres, voir tarif supplémentaire en p 2.

Les 2 villas peuvent aussi être louées ensemble pour 14 à 16 adultes (voir tarifs supplémentaire en p 2) et 2 enfants de moins de 12 ans. Si l'enfant a plus de 12 ans, le tarif supplémentaire s'applique.

Année 2025	Basse Saison	Moyenne Saison	Haute Saison	Noël Nouvel An
Durée de séjour minimale en vert les périodes au séjour minimum d'1 semaine	3 nuits	3 nuits	1 semaine	1 semaine
Tarifs pour 1 semaine Pour les plus longs séjours : 2°sem : Remise de 15% <u>sur le tarif de la 1° semaine</u> , 3°s. rem= 25 %, 4°s.r=35%	Du 12/5 au 3/07, Du 1/09 au 16/10 Du 03/11 au 4/12	Du 6/01/2025 au 6/02, du 10/03 au 3/04, du 4/7 au 31/08	Du 7/02 au 9/03, Du 4/04 au 11/05, du 17/10 au 2/11, du 5/12 au 18/12	19/12/2025 au 4/01/2026
Villa Nature : la semaine : 6 personnes + 2 pers voir *coût ci-dessous, et tarif au mois :	205 € - 1435 €, Base 3n=275 € 4660 €	248 € - 1735 € Base 3n= 315 € 5630 €	278 € - 1945 € 6290 €	413 € - 2890 €
Villa Alizés : par jour - semaine le mois (- 19% / t. semaine)	235 € - 1645 € Base 3n=305 € 5340 €	280 - 1965 € Base 3n=350 € 6380 €	314 € 2195 € 7130 €	480 € - 3360 €
Les deux villas : la semaine 14 personnes (+5*) : le mois	420 € - 2925 € Base 3n=495 € 9 500 €	500 € - 3 510 € 11 400 €	560 € - 3925 € 12 750 €	850 € - 5 930 €

****Tarifs hors taxe de séjour à rajouter en fonction du nombre d'adultes, par nuits X environ 0.75 € (le calcul exact de la commune vous sera communiqué)***

****Les tarifs comprennent le ménage normal d'entretien de fin de séjour ou tous les 10 jours, le changement des draps tous les 10 jours, la fourniture des serviettes de toilettes et de plage.***

***Nombre supplémentaire de personnes (adultes ou enfants de plus de 12 ans) :**
15 € par nuit et par personne, 25 € minimum pour l'utilisation par 1 personne dans le salon du canapé convertible.

***Enfant de moins de 12 ans, gratuit :** 2 possibles dans chaque villas en plus des 6 et 8 adultes, **sinon compris dans le tarif** : ex : villa Nature, 6 adultes ou 4 adultes et 2 enfants.

***Tarifs hors taxe de séjour** à rajouter en fonction du nombre d'adultes, par nuits
X 0.75 € à 5% du séjour

***Les tarifs comprennent le ménage normal d'entretien de fin de séjour ou tous les 10 jours, le ménage et le changement des draps et des serviettes.**

Année 2026	Basse Saison	Moyenne Saison	Haute Saison	Noël Nouvel An
Durée de séjour minimale en vert les périodes au séjour minimum d'1 semaine	3 nuits	3 nuits 1 semaine	1 semaine	1 semaine
Tarifs pour 1 semaine Pour les plus longs séjours : 2°sem : Remise de 15% sur le tarif de la 1° semaine, 3°s. rem= 25 %, 4°s.r=35%	Du 11/05 au 2/07, Du 31/08 au 15/10 Du 30/11 au 4/12	Du 5/01/2026 au 6/02, du 9/03 au 2/04, du 3/7 au 30/08	Du 7/02 au 8/03, Du 3/04 au 10/05, du 16/10 au 17/12	18/12/2026 au 3/01/2027
Villa Nature : la semaine : 6 personnes + 2 pers voir *coût ci-dessous, et tarif au mois :	225 € - 1578 €, Base 3n=278 € 5126 €	272 € - 1900 € Base 3n= 315 € 6190 €	305 € - 2140 € 6919 €	454 € - 3175 €
Villa Alizés : par jour - semaine le mois (- 19% / t. semaine)	258 € - 1809 € Base n=310 € 5874 €	308 - 2161 € Base 3n=377 € 7000 €	345 € 2414 € 7843 €	528 € - 3696 €
Les deux villas : la semaine 14 personnes (+5*) : le mois	462 € - 3234 € Base 3n=595 € 11 000 €	550 € - 3 861 € Base 3n= 683 € 13 200 €	616 € - 4317 € 15 000 €	935 € - 6523 €

Conditions de réservation :

Les tarifs affichés dans le tableau sont **pour une location minimum de 7 jours surlignés en vert ménage normal de sortie compris.**

Location longue durée possible

Pour des séjours plus longs vous pouvez bénéficier d'une remise sur le tarif de la 1° semaine de 15% pour la 2° semaine, 25 % pour la 3°semaine, 35% pour la 4° semaine, et 45% pour les jours au-delà du 28° jour. Ensuite on passe sur cette base au tarif mensuel, soit **pour 1 mois le tarif prévu, pour 2 mois 20% de remise sur la base du tarif du 2°mois**, pour 2 mois, pour 3 mois, 30% (en location saisonnière on ne peut louer plus de 3 mois). Attention sur 1 mois on peut avoir 3 types de tarifs : ex Déc : BS, THS, et HS !

Location courte durée possible, pour des séjours de moins d'une semaine sauf en Haute et Très Haute saison, jusqu'à 4 nuits, uniquement en Basse et Moyenne saison (les périodes au séjour minimum

d'1 semaine en MS sont indiquées en bleu sur le calendrier) (ménage normal de sortie compris : voir page suivante pour les tarifs.

Tarifs Location courte durée :

Base de calcul : tarif à la semaine du tableau page 1 divisé par 7 et multiplié par la durée du séjour en nuitées, auquel on rajoute le pourcentage suivant :

	Villa	Nature	Alizés
séjours de 6 nuits :		+ 4%,	+ 4%
5 nuits :		+ 10 %,	+ 9%
4 nuits :		+ 19%,	+16%

Exemple pour 4 nuits en basse saison pour la villa Alizés à 1645 € la semaine pour 8 personnes + 1 enfant : $1645 / 7 \times 4 = 940 \text{ €} + (940 \times 16 \% = 150) = 1090 \text{ €}$.

plus d'informations et réserver cliquer sur : [Réserver une villa](#)

Paiement CB via PayPlug ou par virement bancaire, 30 à 50% à la réservation (30% pour une réservation 4 mois ou + avant le séjour)

Fumeurs acceptés sur la terrasse proche du salon, (mais il est **interdit de fumer dans les chambres et à l'intérieur de la villa.**)

Animaux de compagnie non tolérés pour des raisons d'hygiène.

Services :

Piscine, chaises longues, barbecue, machine à laver, four pro dans la villa Alizés, salon et chambres climatisées, Internet, Parking, Linge de maison fourni, pot de bienvenue, ménage et changement des draps inclus pour un séjour d'une semaine à 10 jours ou tous les 10 jours, nettoyage piscine tous les 3 jours inclus.

Si vous arrivez tard le soir vous pouvez nous demander de vous faire quelques courses avec remboursement de la note de courses.

Ménages supplémentaires :

Si vous souhaitez une femme de ménage, c'est possible en fonction de ses disponibilités, prévoir environ 60 € pour un ménage d'entretien.

Repas :

Pour des prestations culinaires, vous avez **une boulangerie, pâtisserie, traiteur à 1,2 km de la villa ; Guahany, et 1 traiteur à 3 km : Au filet Gourmand.** Il propose 7 repas différents (viandes poisson, colombo...., accompagnements, accras, nems, samoussas, 7 j sur 7, et qui changent chaque jour. Cela vous coûtera entre 9 et 12 €uros par repas copieusement servis (2 repas pour 1 acheté).

